

# 「マイロードおだ」に立地。平成19年完成の賃貸マンション! 収納付き大型ロフト・採光充分なワイドサッシを導入

## コルディア ODA



### 【充実の室内設備】

- ◆IHキッチン◆玄関人感センサー◆暖房換気扇付浴室
- ◆フローリング◆ウォシュレットトイレ◆シューズBOX
- ◆全身ミラー◆光ファイバー



**現状 好評満室!**  
**空き部屋の予約受付中!**



### 【安全・便利な本体設備】

- ◆オートロック ◆TVモニター付インターホン
- ◆全室対応の駐輪場 ◆宅配BOX

**内外装とも本格的なカラーコーディネート導入**  
**高級マンションなみ採光充分な2.0~2.3m**  
**ワイドサッシで陽当たり良好!天井高3.5m!の大空間**  
商店街の真ん中、生活・買い物に大変便利です  
夜も明るいので、女性の遅い帰宅も安心

### 【物件概要】

所在地/川崎市川崎区浅田2-4-12  
交通/JR川崎駅より、バス12分  
構造規模/鉄骨造4階・全9世帯  
部屋/1K (20.47m<sup>2</sup>~24.03m<sup>2</sup>)  
竣工/平成19年2月  
入居/満室 (空室予約受付中)

### 【賃貸条件】

賃料/70,000~75,000円  
敷金/2ヶ月 礼金/2ヶ月  
契約形態/定期借家契約2年間  
(再契約型)  
再契約料/新賃料の1ヶ月分  
管理費/3,000円 /家財保険加入

 株式会社 モモス

〒221-0056 横浜市神奈川区金港町 1-11-1304

【空部屋のお問い合わせは】

**045-441-1495**  
momos-c@q-club.com

